



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 77

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м ²
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	225 841,39	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	130 663,01	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	24 855,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования	236 595,47	ежедневно	руб/кв.м.	7,13
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 607,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 984,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 369,85	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 836,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 602,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	117 397,73	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 135,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	6 135,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
ВСЕГО	897 023,93	-	-	27,04